

Индексация размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление многоквартирным домом по адресу: г.Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.9, кор.2, стр.1 с 01.03.2026 г. для собственников помещений в доме

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Тариф 2025	Индекс цен февраль 2026 к февралю 2025 (Росстат) (%/год)	Сумма индексации, руб./мес.	Тариф 2026
		(в месяц)				
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м.	7,16	10,17%	0,73	7,89
2	Санитарно-гигиеническое содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб. /кв.м.	6,13	10,17%	0,62	6,75
3	Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м.	7,46	10,17%	0,76	8,22
5	Техническое обслуживание инженерных систем в МКД	руб. /кв.м.	5,26	10,17%	0,53	5,79
7	Управление многоквартирным домом, в том числе административно-хозяйственные расходы	руб. /кв.м.	6,89	10,17%	0,70	7,59
8	Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м.	3,39	10,17%	0,34	3,73
9	Уход за газонами и зелеными насаждениями	руб. /кв.м.	3,01	10,17%	0,31	3,32
ИТОГО			39,30		4,00	43,30

Индексация дополнительных услуг для собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:г.Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.9, кор.2, стр.1 с 01.03.2026 г.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Тариф 2025	Индекс цен февраль 2026 к февралю 2025 (Росстат) (%/год)	Сумма индексации, руб./мес.	Тариф 2026
		(в месяц)				
1	Служба администраторов территории:	руб. /кв.м.	5,60	10,17%	0,57	6,17
ИТОГО доп. услуги			5,60		0,57	6,17

Индексация дополнительных услуг для собственников помещений в многоквартирном доме, принятых по отдельному решению ОСС

по адресу:г.Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д.9, кор.2, стр.1 с 01.02.2026 г.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Тариф 2025	Индекс цен январь 2026 к январю 2025 (Росстат) (%/год)	Сумма индексации, руб./мес.	Тариф 2026
		(в месяц)				
1	Служба регистрационного учета (паспортист)	руб. /кв.м.	0,54	10,17%	0,05	0,59
ИТОГО доп. услуги			0,54		0,05	0,59

Тарифы по статьям "Текущий ремонт" и "Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования" проиндексированы с 01.01.2025 на основании с распоряжением Комитета по Тарифам СПб №305-р от 19.12.2025. "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт -Петербурга на 2026 г.

Тариф по статье "Услуги консьержа" будет проиндексирован с 01.11.2026, т.к. услуга начисляется с 01.11.2025, согласно решению ОСС(Протокол №2/36-2025 от 15.10.2025