

**ПРОТОКОЛ № 2 0 2 6 0 2 0 0 1 2 1 8 4 8**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Ипподромный переулок, дом 1, корпус 3, строение 1, проводимом в заочной форме (опросным путем).**

**город Санкт-Петербург**

**«10» марта 2026 года**

**Форма проведения общего собрания: заочное голосование (опросным путем).**

**Инициатор собрания:** управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «Дом. Северная столица» (ИНН 7841331677, ОГРН 1067847479150).

**Период проведения собрания:** с «02» марта 2026 г. по «09» марта 2026 г.

**Решения собственников принимались до 23 ч. 59 мин. 09.03.2026 г.**

**Дата окончания подсчета голосов:** 10.03.2026 г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 22 164,90 кв. м.**

**Общее количество голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме: 22 164,90 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании: 531,95 кв. м. (2,40% от общего количества голосов).**

**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме НЕ ПРАВОМОЧНО (кворум отсутствует).**

**Место хранения копий решений, протоколов и иной документации, имеющей отношение к общим собраниям собственников помещений в многоквартирном доме:** в управляющей организации ООО «Дом. Северная столица» на весь период осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**


1	Выбрать председателем собрания - Лутченко Никиту Владимировича и секретарем собрания – Синькову Наталью Александровну.
2	Утвердить план текущего ремонта многоквартирного дома и сметы на 2026 год согласно Приложениям №1 и №2.
3	Утвердить изменение размера платы за содержание, обслуживание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного дома на 2026 год согласно Приложению №3.

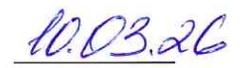
**Результаты голосования:**

**Решения не принимались, в связи с отсутствием кворума по собранию.**


Председатель общего собрания


  
(подпись)


  
расшифровка подписи

  
дата

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

  
расшифровка подписи

  
дата