

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Ипподромный пер, д. 1, корп. 1, стр. 1  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01/11/2025

(локальная смета)

на План на 2026 год,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	116 973,20 руб.
строительных работ	97 477,67 руб.
Средства на оплату труда	31 101,20 руб.
Сметная трудоемкость	59,21 чел.час
Трудозатраты механизаторов	0,27 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	3 кв.2025

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Ипподромный пер, д. 1, корп. 1, стр. 1</b>							
Отделка внутренняя (МОП)							
1	ГЭСНр62-01-016-06 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% Объем=87,2 / 100	100 м2		0,872	25 406,25	28 611,61
421/пр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.;							
8_гр.3 ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5							
Накладные расходы 90% ФОТ (от 19 091,23) 17 182,11							
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 19 091,23) 8 781,97							
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	41,7	36,3624	521,92	18 978,26
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,24	0,20928	0,00	0,00
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,15	0,1308	55,98	7,32
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	0,07848	606,12	47,57
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,24	0,20928	42,85	8,97
	01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	5,1	4,4472	26,40	117,41
	01.7.08.04-0003	Мел природный молотый	т	0,0255	0,022236	5 136,03	114,20
	01.7.10.17-0141	Пемза	кг	2,64	2,30208	3 560,82	8 197,29
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,6976	754,64	526,44
	14.1.03.02-0201	Клей для стеклообоев	кг	4,02	3,50544	71,10	249,24
	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0,071	0,061912	0,00	0,00
	14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0072	0,0062784	40 128,32	251,94
2	ФСБЦ-14.3.02.03-0002 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цветная	т		0,061912	125 503,17	7 770,15
5	ГЭСН08-07-002-01 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтально й проекции		0,18	40 658,80	11 652,96
Объем=18 / 100							
421/пр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.;							
8_гр.3 ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5							
571/пр_2022_п.67_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
Накладные расходы 110%*0.9 ФОТ (от 10 914,63) 10 805,48							
Сметная прибыль 69%*0.85 ФОТ (от 10 914,63) 6 401,43							
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	115,83	20,8494	521,92	10 881,72
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,315	0,0567	0,00	0,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,315	0,0567	606,12	34,37

1	2	3	4	5	6	7	8
	01.7.16.02-0002	Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробками (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 60 м	т	0,029	0,00522	130 263,05	679,97
	11.1.03.01-0063	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,008	0,00144	16 660,99	23,99
	<i>H</i>	11.2.13.04 Щиты настила	м2	5,5	0,99	0,00	0,00
6	<b>ФСБЦ-11.2.13.06-0013</b> <b>Приказ Министра России от 18.05.2022 №378/пр</b>	Щиты настила, толщина 40 мм	м2		0,99	688,41	681,53
<b>Система теплоснабжения (ИТП№5)</b>							
3	<b>ГЭСНр65-01-005-03</b> <b>Приказ Министра России от 07.11.2024 №747/пр</b>	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: свыше 32 до 50 мм	100 шт		0,01	73 947,65	1 106,87
Объем=1 / 100							
421/пр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.;							
8_гр.3 ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5							
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 095,34)							1 128,20
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 1 095,34)							569,58
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	199,5	1,995	547,91	1 093,08
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,39	0,0039	0,00	0,00
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,39	0,0039	606,12	2,36
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	1,84	0,0184	182,33	3,35
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	3,7	0,037	121,42	4,49
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0018	0,000018	74 050,60	1,33
	<i>H</i>	18.1.10.01 Арматура муфтовая	шт	100	1	0,00	0,00
	<i>H</i>	999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,24	0,0024	0,00	0,00
4	<b>ФСБЦ-18.1.04.05-1010</b> <b>Приказ Министра России от 27.12.2022 №1133/пр</b>	Клапан обратный проходной латунный, номинальное давление 1,6-2,5 МПа, присоединение 2"х2", номинальный диаметр 50 мм	шт		1	2 785,78	2 785,78
<b>Итого по смете:</b>							
Итого прямые затраты (справочно)							52 608,90
в том числе:							
Оплата труда рабочих							30 953,06
Эксплуатация машин							91,62
Оплата труда машинистов (Отм)							148,14
Материалы							21 416,08
Строительные работы							97 477,67
в том числе:							
оплата труда							30 953,06
эксплуатация машин и механизмов							91,62
оплата труда машинистов (Отм)							148,14
материалы							21 416,08
накладные расходы							29 115,79
сметная прибыль							15 752,98
Итого ФОТ (справочно)							31 101,20
Итого накладные расходы (справочно)							29 115,79
Итого сметная прибыль (справочно)							15 752,98
НДС 20%							19 495,53
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>116 973,20</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]